



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2024

№ 299-2024-01-05.С-1052

**Об утверждении проекта
межевания части территории
п. Горный Пермского
муниципального округа
Пермского края, включающей
земельные участки
с кадастровыми номерами
59:32:0380001:2310
и 59:32:0380001:291**

В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 29 части 1 статьи 5, пунктом 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, с учетом протокола общественных обсуждений по проекту межевания части территории п. Горный Пермского муниципального округа Пермского края, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 59:32:0380001:2310 и 59:32:0380001:291, от 19 декабря 2024 г., заключения общественных обсуждений по проекту межевания части территории п. Горный Пермского муниципального округа Пермского края, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 59:32:0380001:2310 и 59:32:0380001:291, от 19 декабря 2024 г. № СЭД-2024-299-01-12-01вн-1628

администрация Пермского муниципального округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания части территории п. Горный Пермского муниципального округа Пермского края, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 59:32:0380001:2310 и 59:32:0380001:291, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, главного архитектора.

Глава муниципального округа



В.Ю. Цветов

Приложение
к постановлению
администрации Пермского
муниципального округа
Пермского края
от 26.12.2024 № 299-2024-01-
05.С-1052

ПРОЕКТ

межевания части территории п. Горный Пермского муниципального округа Пермского края, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 59:32:0380001:2310 и 59:32:0380001:291

ШИФР 12/2024-ПМТ

Содержание

I. Текстовая часть
II. Графическая часть

I. Текстовая часть

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, сведения об отнесении к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование или изъятие для государственных или муниципальных нужд. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 1

№ на чертеже	Вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способ образования	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемого з.у. к территории общего пользования (ТОП)	Необходимость изъятия для муниципальных нужд
:ЗУ1	ремонт автомобилей (4.9.1.4)	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Горный, территория гск ГТ Горновский 1, з/у 35	308	перераспределение з.у. с к.н. 59:32:0380001:2310 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	нет	нет

2. Обоснование принятых решений

Земельный участок :ЗУ1 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:32:0380001:2310 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности на основании пункта 2 части 1 статьи 39.28 Земельного кодекса РФ (далее – ЗК РФ). Из земель,

предусмотренных к перераспределению, невозможно образовать самостоятельный земельный участок, в связи с отсутствием доступа.

Образование самостоятельного земельного участка не представляется возможным в связи с ограничением доступа к земельному участку с кадастровым номером 59:32:0380001:2310.

Проектом межевания территории не предусмотрено изъятие земельных участков для муниципальных нужд.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.

3. Целевое назначение лесов, количественные и качественные характеристики лесного участка, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Раздел не разрабатывается в связи с отсутствием в границах проектирования земель лесного фонда.

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Перечень координат характерных точек границы территории проектирования

Таблица 2

№	X	Y
1	2	3
1	504919.33	2236567.53
2	504902.39	2236556.91
3	504914.65	2236535.67
4	504906.50	2236517.22
5	504901.97	2236495.23
6	504948.29	2236491.45
1	504919.33	2236567.53

5. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Каталог координат земельного участка :ЗУ1
Система координат МСК 59

№	X	Y
1	2	3
1	504915.84	2236496.46
2	504930.32	2236495.65
3	504930.49	2236512.63
4	504929.62	2236517.94
5	504919.36	2236518.81
6	504916.70	2236512.57
7	504915.27	2236496.49
8	504915.84	2236496.46
1	504915.84	2236496.46

